

How to Clean a Flooded Basement



1. Check to ensure that the building is structurally sound. If there is standing water in the home or building, ensure that the power is turned off to the entire area, as well as gas or fuel lines. Proceed with caution. If in doubt, call a building inspector.



2. Protect yourself against mould spore inhalation and contaminants by wearing personal protective equipment. Goggles, a HEPA facemask, rubber gloves and sturdy footwear are recommended.



3. Assess the extent of the mould and water damage. When water is present, consider applying Zinsser® WaterTite™. Rule of thumb: if the mouldy area is more than 10 square feet or if sewage may be involved, call a professional.



4. Isolate the affected area so mould spores and contamination will not spread into other rooms. Close doors, close vents and put up plastic sheeting as required.



5. Discard water-damaged materials that are porous and replaceable (e.g. carpeting, subfloors, wallboard) and damaged room contents. Place them in plastic bags and seal before transporting. Pump out any remaining floodwater.



6. Dry affected areas thoroughly by using fans, air movers and dehumidifiers. If possible, open windows to circulate air.



7. Treat remaining building materials with Concrobium Mold Control® or Moldex® Mold Killer. Avoid the use of bleach, particularly on porous surfaces such as wood and drywall, as it won't penetrate to the roots of mould. Concrobium Mold Control or Moldex Mold Killer can be used to eliminate mould spores and to prevent future mould growth on affected surfaces.



8. Rebuild damaged area as required (replace wallboard, subfloor, carpeting, etc.) and address any remaining sources of moisture. Repaint and refinish surfaces as required.



9. Protect against future mould growth by controlling indoor humidity and preventing future water intrusion by ensuring proper outdoor grading and roof flashing. Apply a preventative layer of Concrobium Mold Control or Moldex Mold Killer to vulnerable parts of your home.

Comment nettoyer un sous-sol inondé



1. Inspectez pour vous assurer de l'intégrité structurale du bâtiment. Si de l'eau stagnante est présente dans la maison ou le bâtiment, assurez vous que l'électricité est coupée dans l'ensemble de la zone et également que les conduites de gaz ou d'alimentation en carburant sont coupées. Procédez avec prudence. En cas de doute, communiquez avec un inspecteur en bâtiment.



2. Protégez-vous contre l'inhalation de spores de moisissures et de contaminants en portant un équipement de protection personnel. Il est recommandé de porter des lunettes, un masque facial HEPA, des gants de caoutchouc et des chaussures robustes.



3. Évaluez l'étendue des dommages causés par l'eau et les moisissures. En cas de présence d'eau, envisagez d'appliquer l'apprêt WaterTite^{MC} de Zinsser^{MD}. Règle d'or : si la zone envahie par les moisissures mesure plus de 10 pieds carrés ou si les eaux d'égout peuvent être impliquées, contactez un professionnel.



4. Isolez la zone touchée afin d'empêcher les spores de moisissures et de contaminants de s'étendre à d'autres pièces. Fermez les portes, la ventilation et accrochez des toiles en plastique au besoin.



5. Jetez les matériaux endommagés par l'eau qui sont poreux et remplaçables (p. ex., la moquette, les sous-planchers, les panneaux muraux), ainsi que le contenu endommagé de la pièce. Placez-les dans des sacs en plastique et scellez-les avant de les transporter. Pompez toute l'eau d'inondation restante.



6. Séchez à fond les zones touchées en utilisant des ventilateurs, des échangeurs aérauliques et des déshumidificateurs. Si possible, ouvrez les fenêtres pour faire circuler l'air.



7. Traitez les matériaux de construction restants avec le produit antimoisissure Mold Control^{MD} de Concrobium ou Moldex^{MD}. Évitez d'utiliser du javellisant, particulièrement sur les surfaces poreuses comme le bois et les cloisons sèches, parce qu'il ne pénétrera jusqu'à la source de la moisissure. Le produit antimoisissure Mold Control de Concrobium ou Moldex peut être utilisé pour éliminer les spores de moisissures et pour prévenir la croissance de moisissures sur les surfaces touchées.



8. Reconstruisez la zone endommagée au besoin (remplacez les panneaux muraux, le sous-plancher, la moquette, etc.) et remédiez aux sources de moisissures restantes. Peignez et finissez à nouveau les surfaces au besoin.



9. Protégez les surfaces contre la croissance d'autres moisissures en contrôlant l'humidité à l'intérieur et prévenez les infiltrations d'eau en assurant un nivellement extérieur adéquat, ainsi que l'installation adéquate de solins de toit. Appliquez une couche préventive du produit antimoisissure Mold Control de Concrobium ou Moldex sur les parties vulnérables de votre maison.

 **RUST-OLEUM**
CANADA

www.rustoleum.ca 1-800-387-3625